**Протокол № 3 внеочередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества ДНП «Гжельские просторы» и иных правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории садоводства.**

Форма проведения: внеочередное очное-заочное собрание.

Место проведения очной части собрания: Московская область, Раменский район, ДНП Гжельские просторы первый въезд.

Проведение заочной части голосование через личные кабинеты в системе «ИНОМ», путем направления бюллетеней на адрес официальной эл. почты gzhel1@mail.ru.

Дата начала заочной части голосования с 1 декабря по 9 декабря 23 часов 59 минут.

 Дата проведения очной части собрания**:** 11 декабря 2022 г.

Время проведения очной части собрания: с 12 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.

Общее количество членов Товарищества – 78.

В голосовании приняли участие: 70 членов и правообладателей, в том числе 47 членов Товарищества и их представителей по доверенностям и 23 правообладателей земельных участков, расположенных в границах территории ДНП «Гжельские просторы», не являющихся членами Товарищества.

Через систему «ИНОМ» проголосовали 33 члена и 22 собственника не являющихся членами.

Путем направления бюллетеней на адрес электронной почты 6 членов товарищества.

Досрочно с передачей бюллетеней председателю проголосовало 4 члена товарищества.

На очной части собрания присутствовали 3 члена товарищества и 2 собственников (в том числе 1 по доверенности).

Кворум имеется 65% членов ДНП приняли участие в голосовании

**Повестка общего собрания:**

1) Выборы счетной комиссии и секретаря собрания.

2) Принятие решения о продаже трактора БЕЛАРУС-320, находящегося на балансе ДНП «Гжельские просторы» с целью погашения задолженности перед АО «Мосэнергосбыт» по мировому соглашению, утвержденному определением Арбитражного суда Московской области 02 августа 2022 г. о прекращении производства по делу о банкротстве №А41-62953/19.

 3) Принятие решения о сдаче на металлолом 3-х бункеров для сбора твердых бытовых отходов, находящихся на балансе ДНП «Гжельские просторы».

**Вопрос № 1**

Для проведения очной части секретарем выбран председатель ДНП «Гжельские просторы» Рачёва А.В. Состав счётной комиссии Рачёва А.В. Петкау А.П, Боровик А.Е.

Результаты голосования по первому вопросу повестки собрания:

«За» - 5; «Против» - 0; «Воздержались-0»

**Вопрос № 2**

Продажа трактора Беларус 320, для погашения остатка долга по мировому соглашению перед Мосэнерго

Результаты голосования по второму вопросу повестки собрания:

«За» - 69; «Против» - 1, «Воздержались-0»

Решение, принятое по второму вопросу повестки собрания:

Продать трактор Беларус 320, стоящий на балансе ДНП, для погашения остатка долга по мировому соглашению перед Мосэнерго.

**Вопрос № 3**

Принятие решения о сдаче на металлолом 3-х бункеров для сбора твердых бытовых отходов, находящихся на балансе ДНП «Гжельские просторы».

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

«За» - 66; «Против» - 1, «Воздержались» - 3.

Решение, принятое по третьему вопросу повестки дня:

Продать три металлических бункера для сбора мусора на металлолом.

Приложения к протоколу:

1. Регистрационные листы с подписью каждого члена Товарищества, представителя члена Товарищества по доверенности, принявшего участие в общем собрании членов Товарищества, а также правообладателя земельного участка, не являющегося членом Товарищества на 1 листе;
2. Бюллетени очного голосования на общем собрании ДНП «Гжельские просторы» от 11 декабря 2022 года для членов Товарищества
на 5 листах;
3. Бюллетени заочного голосования, путём направления решений на адрес электронной почты ДНП «Гжельские просторы» gzhel1@mail.ru на 6 листах.
4. Бюллетени досрочного голосования, переданные председателю Рачёвой А. В. на 4 листах.
5. Результаты голосования через систему «ИНОМ» на 1 листе и бюллетени проголосовавших на 55 листах.
6. Реестр членов ДНП на 30.11.2022 на 3 листах
7. 1 доверенность на 2-х листах.
8. Протокол счетной комиссии на 2 листах

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Рачёва