Приложение 1 к отчету по Исполнению сметы за период 2023/2025 гг.

Планировалось по ФЭО: Юридические услуги (работа с должниками).

Необходимость введения данной статьи расходов вызвана не 100% собираемостью членских взносов. На 01.09.2023 долг за 11 месяцев составляет 1 826 176 (один миллион восемьсот двадцать шесть тысяч сто семьдесят шесть) рублей 42 копейки. Это 28 (двадцать восемь) % от планируемых поступлений прошедшего отчетного периода.

Приходно-расходная смета и расчет членских взносов на период с 01.09.2023 по 31.08.2024 подготовлены при 100 (сто) % оплате.

Для продолжения работы по взысканию долгов по членским взносам на 2023/2024 год планируется направлять досудебные претензии всем должникам, из расчета до 60 человек. Судебных исков планируется подготовить до 25. Данные расходы возвращаются при положительном решении в пользу СНТ. В зависимости от количества поданных жалоб и возражений ответчиком время возврата может составлять 6-9 месяцев

Подача на 25 собственников исковых заявлений в суд и полное ведение дела. Услуги будут оказываться по Договору оказания юридических услуг: 25 человек \* 25 000 рублей

Исполнение: за 1 период была оплата Петкау А.П. за Апелляционный суд (АС) по оспариванию сметы за 22/23 гг. 88 000 руб. (готовятся документы к возврату данной суммы). После Кассационного суда (далее КС), где было вынесено решение в пользу СНТ, стоимость участия юриста составило 90 000 руб ) дело было возвращено в АС (стоимость участия юриста составило 50 000 руб) Т.к. первый раз жалоба в КС была подана СНТ, второй раз истцами было второе заседание в КС (решение было оставлено без изменений и в пользу СНТ стоимость участия юриста составило 90 000 руб ). Итого два КС обошлись в 190 000, два АС в 138 000. В данном деле СНТ было ответчиком и расходы были вынужденные. По этому суду планируется возврат юридических расходов. В апреле 2024 г. был подан иск по оспариванию Решения ОС , где была утверждена смета 23/24 услуги стоимость участия юриста составило 100 000 руб в Раменском городском суде (решение в пользу СНТ). Истцами подана жалоба в АС стоимость участия юриста составило 65 000 руб (решение в пользу Истцов) . СНТ подало жалобу в КС стоимость участия юриста составило 120 000 руб. Расходы на оплату юриста по взысканию составили 50 000 руб. Заседание будет 9 апреля 2025 г. Уже есть положительные решения по аналогичным взысканиям, поэтому планируется возврат данной суммы после вступления силу решения суда.